

**Zarządzenie Nr 21/18
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 kwietnia 2018 roku**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie lokalu
mieszkalnego w Kuziach.**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130/ i art. 38 ust.1-2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018, poz. 121/ oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r, poz.1490) **Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłasza się IV przetarg ustny nieograniczony, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia, na zbycie wyodrębnionego, własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego Nr 4 o pow. 36 m² w budynku domu nauczyciela w Kuziach Nr 35 na I piętrze wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 8,68 m² i udziałem 1375/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w działce Nr 462/9 o pow. 1314 m², położonej w Kuziach, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW.LM1L/00069936/1.

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna, na stronie internetowej www.zbojna.powiatlomzynski.pl, w Sołectwie Kuzie a także na internetowym serwisie prasowym PGN: www.nieruchomosciprzetargi.org.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Zbójna.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski**



Załącznik

do Zarządzenia Nr 21/18
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 kwietnia 2018 r.

**Wójt Gminy Zbójna
ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony**

na zbycie wyodrębnionego, własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego Nr 4 o pow. 36 m² w budynku domu nauczyciela w Kuźniach Nr 35 na I piętrze wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 8,68 m² i udziałem 1375/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w działce Nr 462/9 o pow. 1314 m², położonej w Kuźniach, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW. LM1L/00069936/1.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.

Faktyczne przeznaczenie: budynek mieszkalny wielorodzinny, wzniesiony 40 lat temu, w średnim stanie technicznym, dwukondygnacyjny, podpiwniczony.

Terminy poprzednich przetargów :

Przetarg I odbył się 22 stycznia 2018 r.

Przetarg II odbył się 5 marca 2018 r.

Przetarg III odbył się 9 kwietnia 2018 r.

Przetarg IV odbędzie się w dniu 14 maja 2018 r. o godzinie 9⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.

Cena wywoławcza lokalu: **36.000,00 zł**

Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, w wysokości 2.000,00 zł, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród

Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 11 maja 2018 r.

Wadium należy uiścić, podając nr lokalu. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wylicytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel.0-86 214-00-60.

**Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzęski**

