Zarządzenie Nr 28/16

Wójta Gminy Zbójna

z dnia 5 maja 2016 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,**

**stanowiących własność Gminy Zbójna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia z dnia 8 marca 1990 roku

o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1-2 ustawy   
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz   
§ 5 ust.3 uchwały Nr XXIV/131/13 Rady Gminy Zbójna z dnia 20 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym, stanowiącą własność Gminy Zbójna, położoną w Dobrym Lesie   
   na działce Nr 871/2 o pow. 0,2050 ha, KW. LM1L/00008124/1, szczegółowo opisaną   
   w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargowej wyodrębnione własnościowe prawo   
   do lokalu mieszkalnego Nr 4 o pow. 36,00 m2 w budynku domu nauczyciela w **Kuziach Nr 35** na I piętrze wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 8,68 m i udziałem 1375/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w działce położonej w **Kuziach**   
   **Nr 462/9 o powierzchni 1314 m2** stanowiącej własność Gminy Zbójna, zapisanej   
   w **Księdze Wieczystej KW LM1L/00069936/1,** szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie   
 Urzędu Gminy Zbójna i w sołectwach, w których położone są nieruchomości przez okres  
 21 dni, oraz na stronie internetowej [www.zbojnapowiatlomzynski.pl](http://www.zbojnapowiatlomzynski,pl).   
2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust.1 zostanie opublikowana   
 na internetowym serwisie prasowym PGN: www.nieruchomosciprzetargi.org.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

***Wójt Gminy Zbójna***

***Zenon Białobrzeski***

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 28/16

Wójta Gminy Zbójna

z dnia 5 maja 2016 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zbójna, którą przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr działki** | **Pow. w ha** | **Położenie** | **Nr Księgi Wieczystej** | **Cena**  **nieruchomości**  **w zł** |
| **1** | **2** | **2** | **4** | **5** | **6** |
| **1.** | **871/2** | **0,2050** | **Dobry Las** | **KW. LM1L/00008124/1** | **265.000** |

**Nieruchomość zabudowana w centralnej części wsi, o regularnym kształcie   
i wymiarach od ulicy ok. 26 i w głąb ok. 50 m, na której znajduje się budynek byłego ośrodka zdrowia, wzniesiony ok. 1976 r. o pow. zabudowy 134 m2 i budynek gospodarczy o pow. 72, 3 m2  Działka z dobrym dojazdem, ogrodzona, uzbrojona w linię energetyczną i wodociąg. W otoczeniu działki znajdują się tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową. Działka płaska, porośnięta krzewami, położona przy utwardzonej ulicy. Brak jest planu zagospodarowania na ten obszar. Nieruchomość była przeznaczona pod usługi zdrowia.**

***Wójt Gminy Zbójna***

***Zenon Białobrzeski***

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Nr 28/16

Wójta Gminy Zbójna

z dnia 5 maja 2016 r.

**W Y K A Z**

lokalu mieszkalnego Nr 4 w budynku domu nauczyciela w **Kuziach Nr 35** na I piętrze wraz

z przynależną do lokalu piwnicą i udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w działce położonej w **Kuziach** **Nr 462/9 o powierzchni 1314 m2** stanowiącej własność Gminy Zbójna, zapisanej w **Księdze Wieczystej KW LM1L/00069936/1 przeznaczonego   
do sprzedaży w formie przetargowej.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr lokalu** | **Powierzchnia**  **użytkowa mieszkania**  **w m2** | **Powierzchnia użytkowa piwnicy**  **w m2** | **Udział**  **w częściach wspólnych budynku**  **i w gruncie** | **Cena lokalu mieszkalnego  wraz z piwnicą**  **i udziałami**  **w częściach wspólnych budynku oraz w działce**  **w zł** |
|
| **4** | **36,00** | **8,68** | **1375/10000** | **39.000** |

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc. Położony w budynku wielorodzinnym dwukondygnacyjnym, wykonanym w technologii tradycyjnej. Stan techniczny budynku średni, wyposażony w podstawowe media komunalne. Dostępność komunikacyjna dobra, w centralnej części wsi, przy szkole i drodze wojewódzkiej.

***Wójt Gminy Zbójna***

***Zenon Białobrzeski***